

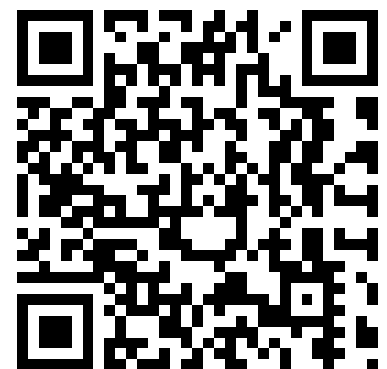


399.000 €
Venta

Descripción

¡Descubre tu nuevo hogar en Montequaque! Este impresionante chalet independiente te ofrece una vida de confort y naturaleza en el corazón del Parque Natural de Grazalema. Con una ubicación privilegiada en la entrada del pueblo, disfrutarás de un fácil acceso y de un entorno único rodeado de senderos, cuevas y la mejor gastronomía local. La vivienda, construida en 2003, se distribuye en tres plantas cuidadosamente diseñadas para maximizar el espacio y la funcionalidad. En la planta de semisótano, encontrarás un amplio almacén con acceso directo al patio, una bodega, lavandería y sala de máquinas, además de un aseo. La planta baja te recibe con un luminoso salón con chimenea, una cocina espaciosa, dos dormitorios y un garaje. En la primera planta, el dormitorio principal cuenta con vestidor y baño propio, acompañado de otros dos dormitorios y un baño adicional. Los detalles en madera de alta calidad en escaleras, ventanas y armarios aportan calidez y elegancia a cada rincón. Con 350 m² construidos y 223 m² útiles, esta casa es ideal para familias que buscan espacio y comodidad. Además, es apta para personas con movilidad reducida. A solo 20 minutos de Ronda y a una hora y media de Málaga, esta propiedad es perfecta para quienes desean combinar tranquilidad y accesibilidad. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en este paraíso natural! Llámanos y ven a conocerla.

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E		120	89
F			
G	menos eficiente		





Superficie construida: **349 m²**

✓ Muebles



Superficie parcela: **230 m²**

× Piscina



Orientación: **Este**

✓ Jardín



Dormitorios: **5**

× Vistas al mar



Baños: **4**

✓ Garaje



Terraza: **1**

× Ascensor



Cocina : **Cocina independiente**